

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 1. METROS CUADRADOS CONSTRUIDOS EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO,  
 SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: IV TRIMESTRE 2020-24**

Tipo de edificación	Total de área construida (metros cuadrados)				
	2020	2021	2022	2023	2024 (P)
<b>TOTAL</b>	<b>148,704</b>	<b>496,181</b>	<b>368,122</b>	<b>346,740</b>	<b>313,739</b>
Vivienda individual	20,507	52,550	70,823	57,335	52,467
Dúplex	5,394	10,347	10,037	11,008	6,325
Edificio de apartamento (1)	83,430	288,334	179,315	137,369	139,136
Comercio	5,781	17,668	21,710	23,818	44,801
Oficinas	75	554	5,828	1,761	2,994
Depósitos	7,677	45,843	15,882	44,375	38,519
Industria	217	-	225	-	2,708
Centros educativos	4,131	38,465	6,850	11,515	6,964
Hoteles	2,688	1,811	501	-	314
Hospitales y clínicas	14,861	10,173	36,356	10,956	1,408
Centros religiosos	244	4,200	6,003	742	1,120
Administración pública	157	18,328	7,481	14,642	4,261
Otros (2)	3,542	7,909	7,111	33,219	12,722

NOTA: Se investigan únicamente, los distritos de Panamá y San Miguelito en la provincia de Panamá.

(1) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.